

Смедерево – Уместо да ускоро почну радови на градњи рафинерије у Смедереву, „Комико оил” и градска управа завршили су јуче званично на суду. Јавни правобранилац Смедерева Милена Нисев, поднела је јуче Привредном суду у Пожаревцу тужбу за раскид уговора о закупу земљишта за рафинерију, јер „Комико оил” није у уговореном року уплатио 652 милиона динара закупнине. По истеку рока од 60 дана од потписивања уговора, правобранилаштво је упутило опомену „Комико оилу” и продужило рок за плаћање за додатних осам дана. Ни након тог рока по опомени инвеститори нису испунили финансијску обавезу, те су власти у Смедереву сматрале да су се стекли сви услови за подизање тужбе.



– Ми смо све урадили по закону, испоштовали све рокове и након сагласности коју сам добила од градоначелнице, њеног заменика и председника Скупштине града, поднела сам тужбу у којој сам навела све законске основе за раскид, позивајући се на чланове 6. и 21. уговора о закупу. Уз то, суду сам доставила и доказе, односно извештај финансијске службе, опомену коју смо послали „Комико оилу” и закључак Скупштине од 13. марта да се земљиште изда у закуп, изјавила је за „Политику” Милена Нисев.

У „Комико оилу” изненађени су тужбом, јер кажу да то није у складу са договором који је 3. јула постигнут са представницима града, по коме је требало сачекати 24. август као последњи рок уплате, с тим да инвеститор уплати и око 22 хиљаде евра за дане доцње, тврди за наш лист Радомир Радивојевић, заменик директора у „Комико оилу”.

– Ми ћемо искористити сва законска средства и поднећемо одговор на тужбу у вери да ће суд одбити тужбени захтев града Смедерева. На томе ће радити наш тим правника из земље, али и иностранства. Доставићемо и сва документа којим ћемо оправдати разлоге кашњења – објашњава Радивојевић.

Док обе стране тврде да су у праву, Смедерево је надамак губитка још једног

инвеститора. Како ће се ова троипогодишња агонија окончати, требало би да буде познато до јесени. Од достављања тужбе „Комико оилу”, ова фирма има 32 дана да се о томе изјасни, а потом следи прво рочиште које најраније може бити заказано почетком септембра.

У случају да „Комико оил” у међувремену уплати закупнину, јавни правобранилац ће о даљим корацима града поново тражити сагласност градоначелнице. Она је, међутим, у ранијим изјавама за „Политику” рекла да „нико од функционера не може одлучивати сам, без сагласности локалног парламента”.

– Тужба ће створити тотално негативан утисак код међународних финансијских институција и повећати ризик инвестирања у Србији. Изненађени смо, јер је град знао за крајњи рок који смо дали за уплату са каматом, показали су разумевање на састанку, а урадили супротно. Знали смо за могућност тужбе, али никако не у овом тренутку, каже други човек „Комико оила” и додаје да је та фирма више од три године имала разумевања и чекала да се Смедерево одлучи, а сада град не жели да сачека ни 45 дана за коју би добио чак и камату.

Радивојевић је ипак оптимиста и сматра да ће овај потез стагнирати рафинерију, али да ће она ипак бити изграђена на обали Дунава у Смедереву.

## **О. Милошевић**

(Политика)